

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ПГО „АНА МАЙ“, ГР. ПЛОВДИВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ОБЕКТ: „Неотложен ремонт на покривите на сградите на Професионална гимназия по облекло „Ана Май”, гр. Пловдив“

ДОГОВОР №94..... / 05.08.2019 г.

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес,05.08.2019 г., в гр. Пловдив, на основание чл. 194 от ЗОП и чл. 258 от ЗЗД, във връзка с проведено възлагане на обществена поръчка по реда на Глава 26-та от ЗОП, във връзка с чл. 20, ал.3, т.1 от ЗОП и утвърден от Възложителя Протокол за работата на Комисия по разглеждане, оценка и класиране от 31.07.2019 г., между:

1. Професионална гимназия по облекло „АНА МАЙ“, ЕИК/БУЛСТАТ 000454939 с административен адрес в гр. Пловдив, ул. „Леди Странгфорд“ № 8, представлявана от Емилия Петаларева – Директор и Светлана Атанасова – Гл. счетоводител, от една страна, като ВЪЗЛОЖИТЕЛ

и

2. „Стойко 2010“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул. Кърджали № 10, ЕИК 204878289, представлявано от Стефан Николов Илиев от друга, като ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор, съгласно който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни: „**Неотложен ремонт на покривите на сградите на Професионална гимназия по облекло „Ана Май“, гр. Пловдив**“, в съответствие с документацията за участие в процедурата, техническата спецификация на Възложителя и Количествената сметка към същата, Ценовото и Техническото предложение за изпълнение на поръчката от офертата на изпълнителя, които са неразделна част от настоящия договор.

Чл. 2. Място на изпълнение на договора: Сградите на ПГО „Ана Май“ в гр. Пловдив, ул. „Леди Странгфорд“ № 8

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. (1) Срокът за изпълнение на настоящия договор е 21 (двадесет и един) календарни дни.

(2) Срокът за изпълнение по ал.1 започва да тече от превеждане на аванса и договора и приключва с предаване на строежа от Изпълнителя на Възложителя с двустранен приемо-превадателен протокол, подписан без забележки за неточно изпълнение.

(3) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на компетентен общински или държавен орган сроковете за изпълнение се удължават с продължителността на срока, през който строително-монтажните дейности са били спрени, при условие, че Изпълнителят няма вина за спирането.

(4) Възложителят има право да нареди на Изпълнителя временно преустановяване на СМР, ако е констатирано неточно изпълнение, влагане на некачествени строителни продукти и/или неспазване на техническата спецификация. Спирането на СМР в този случай не води до спиране на сроковете за изпълнение и не може да служи като основание за удължаването им.

(5) Сроковете могат да бъде удължени единствено с броя на взаимно установените с писмен протокол /подписан от Възложител и Изпълнител/ дни с неблагоприятни климатични условия за изпълнение на съответните видове строителни работи.

(6) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените в ал.1 срокове се удължават в съответствие с продължителността на срока, през който строително-монтажните дейности са били спрени. За възникването и преустановяването на непреодолимата сила Изпълнителят е длъжен в тридневен срок писмено да уведоми Възложителя. Ако Възложителят не бъде уведомен за непреодолимата сила Изпълнителят не може да се позовава на непреодолимата сила. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на Изпълнителя или при полагане на дължимата грижа то е могло да бъде преодоляно.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4.(1) Цената за изпълнение на всички дейности по договора възлиза на **79 836, 58 лв. без вкл. ДДС или съответно 95 803, 90 лв. с вкл. ДДС**, формирана, както следва: Стойност на СМР – 76034, 84 лв. без ДДС; Непредвидени разходи – 3 801, 74 лв., съгласно ценовото предложение на Изпълнителя, неразделна част от договора.

(2) Посочените от Изпълнителя единични цени в КСС, посочени в Ценовото му предложение, не подлежат на изменение през целия период на действие на договора, освен в предвидените в ЗОП случаи.

(3) При възникване на необходимост от изпълнението на непредвидени СМР, същите подлежат на извършване до предвидения в КСС размер от 5 % от стойността на реално изпълнените и приети СМР, като, ако за същите няма единични цени в КСС, Изпълнителят изготвя и представя на Възложителя за одобрение от Възложителя анализ,

в които всяка единична цена се определя на база следните елементи на ценообразуване, включени в ценовото предложение на Изпълнителя, а именно:

- часовая ставка	3,75 лв./час;
- допълнителни разходи върху труд	90%;
- допълнителни разходи върху механизация	35 %;
- доставно - складови разходи	8 %;
- печалба	10%.

(4) Видове работи, невключени в КСС към проекта, които се явяват необходимо присъщи за изпълнение подлежат на изпълнение само след изричното им възлагане от Възложителя с анекс към този договор при спазване разпоредбите на ЗОП и след одобрение на изготвените от Изпълнителя по реда на ал.3 анализни цени.

Чл.5. (1) Плащанията ще се извършват по банков път, с платежно нареждане, в български лева по следната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG70FINV91501017262601; BIC код на банката: FINVBGSF,

Банка: „Първа инвестиционна банка“ АД

(2) Плащанията се извършват при спазване на следния механизъм:

- Аванс в размер на 40 % от общата стойност на договора, платим в срок до три работни дни след сключване на договора срещу представена от изпълнителя фактура. Авансовото плащане се приспада от дължимите междинни плащания;
- Междинни плащания в размер до 90 % от стойността на изпълнените и приети СМР, платими в срок до пет работни дни от подписване на съответния акт обр.19 и представяне на фактура от изпълнителя, като при всяко междинно плащане се извършва приспадане на пропорционална част от аванса;
- Окончателно плащане в размер на 10 % от общата стойност на изпълнените и приети СМР, след приспадане на авансовото и междинните плащания, платимо в срок до пет работни дни от подписване на окончателен приемо-предавателен протокол и представяне на фактура от изпълнителя;

(3) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(4) Разплащанията по ал.3 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи професионално и качествено изпълнение на дейностите, договорени с настоящия договор, в срока и при условията, заложени в него;
2. Да изиска информация за хода на изпълнението на предмета на договора;
3. Да осъществява контрол по изпълнението на този договор без да възпрепятства работата на изпълнителя и без да нарушава оперативната му самостоятелност;
4. Да прави възражения по изпълнението на работата в случай на неточно изпълнение;
5. Да откаже да приеме работата и да заплати част или цялото възнаграждение в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;
6. При установяване на явни или скрити недостатъци на извършеното СМР, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да иска отстраняването на същите, а в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.
7. Да дава указания, които са задължителни за изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, на нормативни актове или водят до съществено отклонение от поръчката;
8. Да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите, влагани в строителството;
9. Да изиска за сметка на Изпълнителя да бъдат извършени изпитвания в лицензиирани лаборатории за съответствие на качеството на влаганите материали по време и след приключване на строителството;
10. Своевременно и писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се в гаранционния срок недостатъци на извършеното в изпълнение на настоящия договор;
11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обектите, в резултат на които възникват:
 - Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
 - Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в или извън обектите, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.
13. Да приеме изпълнението в случай, че то съответства на уговорените условия;
14. Да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в случай, че ще ползва такива.

Чл.7. Задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Да заплати уговореното възнаграждение по начина и съгласно условията на настоящия договор;
2. Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба;
3. Да осигури достъп до обекта, където ще се извършват уговорените дейности, както и да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на договора.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително опазване на околната среда и безопасността на строителните работи;
2. Да извърши възложените обекти, като спазва изискванията на проектантските, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности;
3. Да изпълни договорените строително-монтажни работи качествено и в договорения срок при спазване на действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми;
4. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване, като може да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания за отстраняването им;
5. Да отстранява посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ недостатъци и пропуски в изпълнението за своя сметка;
6. Да отстранява за своя сметка проявени в гаранционния срок дефекти;
7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и други дейности на обекта;
8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответните документи за произхода и за качеството на вложените материали;
9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се съставят протоколи за приемане на извършените СМР и да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, съставени по време на строителството;
- 10.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда;

11. Да изпълни строителството в сроковете, посочени в техническото му предложение, неразделна част от настоящия договор;
12. Да изпълнява разпорежданията на инвеститорския контрол на обекта, назначен от Възложителя;
13. Да изпълнява задълженията, посочени в Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;
14. Да изпълни всички дейности по предмета на настоящият договор качествено и срочно, при спазване на условията, посочени в договора;
15. Да осигурява достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на инвеститорския контрол;
16. Да изготвя протоколи за предаване на етап или на цялостно изпълнения обект и да ги представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за проверка и приемане;
17. Да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно предвидданията на работния проект. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в КСС, както и на изискванията по приложимите стандарти. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;
18. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;
19. Да отстранява своевременно и за своя сметка всички недостатъци в изпълнението, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или инвеститорския контрол в хода на строителството и в гаранционния срок;
20. Да притежава и поддържа валидна за целия срок на договора застраховка за професионална отговорност по чл. 171 за проектиране и строителство и следващите от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за вида строеж-предмет на поръчката или еквивалентна за чуждестранните участници;
21. При заяви подизпълнители в оферата да отговаря за извършената от тях работа като за своя;
22. Заявеният от Изпълнителя ръководно-експертен екип следва да е пряко ангажиран с изпълнението на обекта;
23. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
24. При изпълнение на строително-монтажните работи да спазва изискванията на Закон за устройството на територията и всички законови и подзаконови нормативни актове, свързани с предмета на настоящата поръчка;

25. Да поема за своя сметка разходите за обезопасяване на обекта по време на работа;

Чл.9.(1) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяването на СМР, отговорност носи изцяло изпълнителят. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

(2) Всички санкции, наложени от общински или държавни органи във връзка с осъществяваните СМР по този договор, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелството, което предизвика или може да предизвика подобен конфликт.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата и допълнителна информация при необходимост и съдействие в случаите, когато възникнали проблеми могат да се решат само с негово участие;

2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата, в случай че е изпълнена точно и съобразно уговореното, при условията и сроковете на този договор.

3. Да получи, при точно изпълнение на задълженията си, уговореното възнаграждение при условията и в сроковете посочени в настоящия договор.

VII. ВЪЗЛАГАНЕ. ИЗПЪЛНЕНИЕ. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО.

Чл.11. (1) Преди започване на СМР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда в и извън територията на строителната площадка, както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие на замърсяване, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

(2) Тези мерки трябва да се прилагат през целия период на работа, до окончателното приключване и предаване на обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да стартира изпълнението на строително-монтажните работи незабавно след получаване на предвидения по договора аванс.

Чл.13. Строително ремонтните работи следва да бъдат извършени въз основа на техническата спецификация и количествено-стойностната сметка към ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.14. (1) При изпълнението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага само висококачествени материали, оборудване и строителни продукти. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в КСС, както и на

изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя или от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконови нормативни актове, уреждащи тази материя (ако е приложимо).

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прави проверка на доставените материали, които ще се влагат в строежа, с оглед установяване дали съответстват на изискванията за качество.

Чл.15. Ако при извършване на СМР възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да приемем всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

Чл.16. Извършените СМР се приемат междинно с актове за установяване на действително извършени СМР / обр.19/ и окончателно с приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва обстойна документална проверка и проверка на място за удостоверяване извършването на заявените за плащане СМР, базирана на техническата спецификация, КСС и условията на този договор. Ако е приложимо, всеки протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. В протоколите се вписват възраженията на инвеститорския контрол на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за налични недостатъци и сроковете за тяхното отстраняване. Приемане на изпълнението на СМР, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, се извършва в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

Чл.17. При установяване на некачествено изпълнение на СМР или влагане на некачествени материали или несъответствие на изпълненото с договорените условия, когато това некачествено изпълнение и/или тези отклонения съставляват скрити недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поправяне на работата в даден от него подходящ срок. Ако недостатъците не бъдат отстранени в този срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да иска заплащане на разходите, необходими за поправката или съответно намаление на възнаграждението, като и в двете хипотези Изпълнителят дължи неустойка в размер на 10 % от стойността им.

VIII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.18.(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СМР, материали, техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до подписването на окончателния приемо-предавателен протокол.

IX. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.19. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка и в разумен срок скритите недостатъци, проявили се в гаранционните срокове.

(2) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове, се установяват с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) За появилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като му изпраща протокола по ал. 2 и му предоставя подходящ срок за поправянето им. В срок до 5 дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по отстраняване на недостатъците в срока по ал. 3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите разноски за поправянето им, ведно с неустойка в размер на 10 % от стойността им.

(5) Гаранционните срокове трябва да са съобразени с посочените такива и определени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и започват да текат от датата на съставянето на окончателния приемо-предавателен протокол.

X.ГАРАНЦИИ

Чл.20 (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя при подписването на последния документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него. Гаранцията се представя, в съответствие с документацията за участие, в една от следните форми:

1.Парична сума в размер, равен на 3 % (три процента) от стойността на договора без ДДС, преведена по набирателна банкова сметка на МОН: IBAN BG85BNBG96613300149101, BIC BNBGBGSF

2.Безусловна и неотменима банкова гаранция, издадена в полза на Възложителя (по образец на банката издател), покриваща размер от 3% (три процента) от стойността на договора без ДДС;

3.Застраховка в полза на Възложителя, която обезпечава задълженията на Изпълнителя за изпълнението на договора, с покритие в размер на 3 % (три процента) от стойността на договора без ДДС (по образец на застрахователя).

(2) Когато Гаранцията за обезпечаване на изпълнението е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, същата трябва да съдържа безусловно и неотменимо изявление на банката издател, съответно на застрахователя, че при получаване на писмено искане (претенция) от Възложителя, съдържащо неговата декларация, че Изпълнителят не е изпълнил някое от договорните си задължения, се задължава да изплати на Възложителя претендирания от него сума в срок до 5 (пет) работни дни от датата на получаване на искането.

(3) Валидността на Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на договора следва да бъде от датата на подписване на договора до 30 дни след изтичане срока на договора.

(4) Възложителят има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на договора при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на Изпълнителя. Възложителят има право да усвои такава част от Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на договора, която покрива отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки. Независимо от посоченото по-горе, в случай на едностренно прекратяване на договора от Възложителя поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя по договора, Възложителя има право да усвои целия размер на Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на договора като обезщетение за прекратяване на Договора.

(5)Разходите по откриването на депозита, банковата гаранция или застраховката са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.21 (1)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на договора без да дължи лихви върху сумите по нея, за времето, през което тези суми законно са престояли при него, в срок до 30 /тридесет/ дни след подписване на окончателен приемо-предавателен протокол.

(2) В случай че гаранцията за изпълнение е представена под формата на парична сума, внесена по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то тя се освобождава след представена писмена молба от изпълнителя на договора, съдържаща актуална банкова сметка.

(3)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(4)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи цялата и/или част от гаранцията за изпълнение на договора в случай на неизпълнение на някое от задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, поети с настоящия договор, доказано по надлежния ред. Претърпените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ вреди в по-голям размер се претендират и удовлетворяват по общия ред, съгласно законодателството на Република България.

XI. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.22. При виновна забава за завършване и предаване на изпълнението в сроковете, съгласно договора, resp. двустренно съставените за целта протоколи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет на сто) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет на сто) от неговата стойност.

Чл.23. Неустойките и другите вземания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора могат да се приспадат (прихващат) от гаранцията за изпълнение и/или от дължимата цена.

Чл.24. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не изплати дължимото възнаграждение в договорения срок, той дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение по чл. 86 ЗЗД.

Чл.25. При разваляне на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда и при условията на чл. 87 ЗЗД, същият има право да задържи гаранцията за изпълнение, както и да получи компенсаторна неустойка в размер на 10% (десет на сто) от неговата стойност, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение за извършената до момента на развалянето работа, ако същата е полезна за Възложителя.

Чл.26. В случаите, в които забавата или другата форма на неизпълнение се дължи на действия или бездействия, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отговаря, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не дължи неустойка по чл. 22.

Чл.27. Плащането на неустойките не лишава изправната страна от правото да претендира по общия исков ред обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над уговорения размер на неустойката.

XII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.28. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява последица от появата непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Предходната алинея, не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непреодолимата сила.

(3) По смисъла на този договор непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

(4) Не е налице непреодолима сила, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то тя е могла да бъде преодоляна.

(5) Страната, изпълнението, на чието задължение е възпрепятствано от непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването й, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

(6) След отпадане на обстоятелствата от извънреден характер, които се определят като непреодолима сила, страната, която е дала известието по ал. 5, в 3 (три) дневен срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

(7) Ако след изтичане на тридневния срок, страната, която е дала известието по ал.5, не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено с известие уведомява, че са налице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от 5 (пет) дни.

(8) Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал. 7, страната, която е дала известието по ал. 5, не възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойката за неизпълнение на договора.

(9) Страната, изпълнението, на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила задължението си по ал. 5.

XIII. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.29. Всякакви промени в Договора, включително на приложениета към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение (анекс) при спазване изискванията на ЗОП.

Чл.30. (1) Настоящият договор се прекратява по право с изтичане на срока за изпълнение на предмета на договора, освен ако страните не го продължат по реда и при условията на ЗОП.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. Предсрочно - по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма след уреждане на финансовите взаимоотношения между тях;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, като това следва да се докаже от страната, която твърди, че такава невъзможност е налице.

3. При констатирани нередности или конфликт на интереси с изпращане на еднострочно писмено предизвестие.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато:

1. е налице виновно неизпълнение, както и забавено, частично и/или лошо изпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се откаже от последващо изпълнение на възложените дейности, предмет на настоящия договор. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на изработеното по договора до момента на неговото прекратяване.

(4) Договорът може да бъде изменян само в случаите, предвидени в чл. 116 от ЗОП.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора еднострочно и без предизвестие при следните условия:

1. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения;

2. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява законосъобразни указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на договора или не отстранява установени неточности или несъответствия, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или инвеститорския контрол и отразени в протокол;

3. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.31. При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

Чл.32. Прекратяването на договора не освобождава страните от отговорност и задължението за изплащане на неустойки, когато такива се дължат.

Чл.33. Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

1. Прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите, свързани с обезопасяване на строителната площадка;

2. Предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването.

XIV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.34. Страните по настоящия договор ще решат споровете, възникнали относно изпълнението му по взаимно съгласие, изразено в писмена форма, а ако това се окаже невъзможно - по реда на ГПК пред родово компетентния съд в гр. Пловдив.

Чл.35. Нищожността на някоя от клаузите в договора или на допълнително уговорените условия не води до нищожност на друга клауза в договора или на договора като цяло.

Чл.36. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата, станала й известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл.37. За неуредените въпроси в настоящия договор се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Чл.38. Всички съобщения, предизвестия и нареддания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са валидни, когато са изпратени на адрес: по пощата (с обратна разписка) на адреса на съответната страна или предадени чрез куриер, срещу подпись на приемашата страна; на електронна поща, като съобщението, с което се изпращат, се подписва с електронен подпись; по факс. Като дата за получаване се счита датата на завеждане в деловодството на страната или датата на

получаването им по факс. Съобщения или уведомления получени след 16:30 часа или получени в неработен ден ще се считат за получени в следващия работен ден.

Чл.39. При промяна на адреса си за кореспонденция **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в противен случай из pratената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

Чл.40. Този договор влиза в сила от датата на подписването му и се приключва след изпълнението на всички задължения по него.

Чл.44. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ПГО „Ана Май”

Адрес за кореспонденция:

гр. Пловдив

ул. Леди Странгфорд № 8

тел.: +359 (0)32 624115; +359 (0)32 633350;

e-mail: fashionschool@abv.bg

Отговорно лице:

Емилия Петаларева

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„Стойко 2010” ЕООД

Адрес за кореспонденция:

гр. Русе

ул. Кърджали № 10

тел.: 0888 567601

e-mail: danina1968@abv.bg

Отговорно лице:

Стефан Николов Илиев

Настоящият договор се изготви, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всеки със силата на оригинал.

Неразделна част от настоящия договор са техническата спецификация към документацията по ЗОП и следните приложения от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Техническо предложение за изпълнение на поръчката

Ценово предложение

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

